

SANIT USŁUGI BUDOWLANE 95-030 Rzgów ul. Rawska 20
tel/fax : 42 214 2537/ 601 519692, e-mail : sub@post.pl

PROJEKT BUDOWLANY


SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM DO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W TUSZYNIE UL. SZPITALNA DZ.12/24

INWESTOR : Gmina Tuszyn
ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn

LOKALIZACJA : Tuszyn ul. Szpitalna/ Ks. Ściegiennego dz. 12/24, 2

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Projekt niniejszy stanowi
integralną część wydanego
pozwolenia na budowę nr 87/2011/T.
z dnia 17.06.2011
L. dz. PGIENI-6710.362.108.2011

Imię i nazwisko	stanowisko	Nr uprawnień	podpis
inż. Mirosław Gałaj	projektant	74/01/WŁ	inż. MIROSŁAW GAŁAJ 

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bądź ograniczeń w specjalności
Instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Itr owid. 34/98/WŁ, 74/01/WŁ tel. 601 519 692

Rzgów marzec .2011 r

I. OPIS TECHNICZNY :

1. Podstawa opracowania	str 3
2. Przedmiot i zakres opracowania	str 3
3. Opis stanu istniejącego	str 3
4. Opis warunków gruntowo – wodnych	str 3
5. Roboty ziemne	str 4
6. Opis rozwiązań projektowych sieć i przyłącza wodociągowego	str 4-5
7. Informacje ogólne	str 6
8. Załączniki formalne	str 7- 25

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

1. Projekt zagospodarowania	- rys 1
2. Profil podłużny sieci wodociągowej	- rys 2
3. Profil podłużny przyłącza wodociągowego	- rys 3
4. Przekrój typowy wykopu dla sieci wodociągowej	- rys 4
5. Rysunek zestawu wodomierzowego	- rys 5

I. OPIS TECHNICZNY : Do projektu sieci wodociągowej wraz z przyłączem

1. Podstawa opracowania :

- ♦ Uzgodnienia projektowe z zarządcą sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - Zakładem Wodociągów i Kanalizacyjnym w Tuszynie w załączeniu warunki techniczne – nr.7/2011
- ♦ Uzgodnienia z inwestorem
- ♦ Mapa do celów projektowych z uzbrojeniem terenu w skali 1 :500
- ♦ Wizja w terenie
- ♦ Wypis z miejscowego planu zagospodarowania
- ♦ Obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym do budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tuszynie ul. Szpitalna Zgodnie z ustaleniem z inwestorem i ZWIK w Tuszynie, projektuje się sieć wodociągową o średnicy D160 z rur PE-HD PN10 oraz przyłącze do budynku o średnicy D50 PE. Przyłącze wodociągowe zostanie zakończone zestawem wodomierzowym zlokalizowanym w budynku w kotłowni. Instalacje wewnętrzne i zewnętrzne nie są zakresem tego opracowania. Sieć wodociągowa jest projektowana mając na uwadze dalszą jej rozbudowę wzdłuż ulicy Szpitalnej i podłączenie kolejnych budynków.

3. Opis stanu istniejącego :

Obecnie działka na której jest planowany wodociąg jest zabudowana..

4. Opis warunków gruntowo – wodnych :

W miejscu projektowanej sieci i przyłączy wody nie wykonano badań gruntowo-wodnych. W przypadku niekorzystnych warunków gruntowo-wodnych, na przykład w przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych należy przewidzieć odwodnienie wykopu. W przypadku innych sytuacji wymagających wzmocnienia podłoża, decyzję podejmuje kierownik robót w oparciu o zastane warunki gruntowo-wodne i przyjętą technologię robót ziemnych, mając na uwadze zasady budowania sieci wodociągowej i przepisy BHP.

5. Roboty ziemne :

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby (kierownik robót) posiadającej uprawnienia do wykonywania tego typu prac. Do kierownika robót i ew. Inspektora nadzoru należy ostateczna decyzja co do sposobu prowadzenia prac ziemnych. Projekt określa jedynie ogólne wytyczne do prowadzenia tego typu prac ziemnych, które powinny być zweryfikowane na etapie wykonawstwa. Zaprojektowano ułożenie sieci wodociągowej na głębokości ok. 1,70 m.

Zakłada się wykonanie robót ziemnych przy użyciu sprzętu zmechanizowanego w ilości ok. 90 % oraz wykopy ręczne w ilości ok 10%.

O sposobie umocnienia ścian wykopu, decyduje kierownik robót.

Projektowany wodociąg jest zlokalizowany w terenie uzbromionym. Po ułożeniu rurociągu i wykonaniu podsypki oraz obsypki, zaleca się aby wykop zasypać gruntem rodzimym w terenach zielonych oraz piaskiem (dobrze zagęszczanym) w drogach i przejazdach.

Należy wykonać zagęszczanie wykopu, warstwami 0,35m do wskaźnika zagęszczenia odpowiedniego dla dróg oraz terenów zielonych.

6. Opis rozwiązań projektowych – sieć wodociągowa i przyłącze :

6.1 Opis sieci wodociągowej, przyłącza :

Wodociąg projektuje się w terenie o dużej ilości urządzeń podziemnych i zabudowie mieszkaniowej .

Projektowany wodociąg zostanie włączony do istniejącej sieci d160

Trasę wodociągu uzgodniono z inwestorem oraz Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.

Projektuje się sieć wodociągową o średnicy D160 z rur PE-HD PN10 . Stosować rurociągi z rur PE-HD łączone na zgrzewanie.

Przyłącze wodociągowe, zgodnie z warunkami technicznymi projektuje się z rur PE o średnicy DN50.

Zestaw wodomierzowy składa się z wodomierza, zaworów odcinających, przed i za zestawem, zaworu antyskażeniowego.

W projekcie przewidziano wodomierz o średnicy DN32 . Montaż wodomierza uzgodnić z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji (za zgodą ZwiK jest możliwe również zastosowanie istniejącego wodomierza)

Łączna długość sieci wodociągowej L = 47 mb, natomiast przyłącza L = 7 mb.

Profile podłużne projektowanej sieci wodociągowej opracowano w nawiązaniu do rzędnych terenu, uwidocznionych na mapie do celów projektowych. W trakcie wykonawstwa należy jednak, zawsze weryfikować założenia projektowe z uwagi na możliwą rozbieżność stanu faktycznego i mapy d/c projektowych.

Zagłębienie wodociągu jest uwarunkowane koniecznością zachowania minimalnego przykrycia zgodnie z wytycznymi 1.4 m. Połączenie z istniejącym wodociągiem w punkcie W1.

6.2 Dobór przewodów i urządzeń :

Określono w oparciu o informacje i wytyczne uzyskane od inwestora , zarządcy sieci wodociągowej zgodnie z planami rozbudowy sieci wodociągowej w Tuszynie oraz na podstawie wytycznych i norm projektowania sieci wodociągowej.

Brak dokładnych informacji od ZWiK odnośnie ciśnienie w sieci wodociągowej w punkcie włączenia.

6.3 Montaż przewodów wodociągowych, rurociągi :

Montaż przewodów wodociągowych wykonać zgodnie z instrukcją wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów wodociągowych z polietylenu.

Przewody układane w gruntach piaszczystych układać na nie naruszonym podłożu wykopu..

W gruntach innych zastosować podsypkę 15 cm zagęszczoną.

Po wykonanej podsypce wykonać obsypkę ręczną wykopu piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury (zagęszczenie ręczne). Następnie ok. 40 cm nad rurociągiem położyć niebieską taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego. Z uwagi na znaczne zmniejszenie elastyczności rur w niskich temperaturach, należy unikać montowania rur przy temperaturze poniżej 0 stopni C. Zalecana temperatura powyżej +5 stopni C.

Projektuje się sieć wodociagową o średnicy D160 PE-HD PN10 . Stosować rurociągi łączone na zgrzewanie.

Łączna długość sieci wodociągowej ok. L = 47 mb, natomiast przyłącza wodociagowego L= 7mb

Po ułożeniu rurociągu zaprojektowano, zgodnie z zaleceniami producenta obsypkę piaskową.

6.4 Armatura wodociągowa :

Zastosować zasuwę żeliwne kołnierzowe np. typu E firmy HAWLE.

Hydrant p.poż o średnicy 80 mm, nadziemny.

Hydrant zlokalizowano w pobliżu budynku, zachowując wymagane odległości. Hydrant zaprojektowano na odgałęzieniu od wodociągu z zasuwą żeliwną kołnierzową odcinającą DN80 i łukiem kołnierzowym ze stopką DN80.

Połączenie z istniejącym wodociągiem w punkcie węzłowym W1. W miejscu połączenia należy zastosować trójnik żeliwny DN150/150/150 oraz trzy zasuwę odcinające DN150 po jednej na każdą stronę trójnika.

Na końcówkach przewodu i łukach należy stosować bloki oporowe.

Stosować skrzynki do obudowy zasuw i hydrantów, żeliwne.

Lokalizację wodociągu trwale oznakować w terenie.

Na przyłączy zastosować zasuwę odcinające..

Należy stosować armaturę dowolnego producenta, posiadającą dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

6.5 Próba szczelności , płukanie i dezynfekcja

Próbę szczelności oraz płukanie i dezynfekcję wodociągu należy przeprowadzić w oparciu o PN-81/B-10725 oraz Rozporządzeniem MziOŚ z dnia 31.05.70r Dz U nr 16.

Wodę do płukania z istniejącej sieci wodociągowej. Dezynfekcję wykonać roztworem podchlorynu sodu 20-30 mg/dm³ . Roztwór dezynfekcyjny powinien pozostać w przewodzie przez 24 godziny.

Ciśnienie próby ciśnieniowej wodociągu stosować - 1,0 Mpa

7 Informacje ogólne

Ze względu na lokalizację wodociągu w gruntach zaleca się wykopy szerokoprzestrzenne lub wąskoprzestrzenne szalowane (do ustalenia przez kierownika robót)

Każdorazowo wejście z robotami w pas drogowy uzgodnić z zarządem dróg (nie wymagane dla dróg prywatnych)

W rejonach zabudowy prace wykonywać odcinkami tak aby nie zakłócać dojazdów.

Zaopatrzenie budowy w wodę przewiduje się z istniejącego wodociągu..

Przewody układane w gruntach piaszczystych układać na nie naruszonym podłożu wykopu.

W gruntach innych zastosować podsypkę 15 cm zagęszczoną.

Po wykonanej podsypce wykonać obsypkę ręczną wykopu piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury (zagęszczenie ręczne).

Zasypkę wykonywać warstwami do uzyskania odpowiedniego dla dróg stopnia zagęszczenia.

Zarówno podsypkę jak i obsypkę wykonać z piasku o granulacji 0-2 mm.

Zasypka w rejonie planowanych terenów utwardzonych, planowana jest również z piasku.

Z uwagi na możliwe miejscowe występowanie wód gruntowych należy przewidzieć odwadnianie wykopów.

Oznaczenie uzbrojenia wykonać zgodnie z PN86/B09700

Elementy metalowe podziemne dodatkowo zabezpieczyć taśmą denso.

Przejścia w rurze osłonowej wykonać w pozach, ślizgach np typ E/C z uszczelnieniem.

Całość wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych oraz obowiązującymi normami.

Po zakończeniu montażu rurociągów należy wykonać próbę szczelności sieci wodociągowej, należy przeprowadzić ją w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy, które obowiązany jest znać kierownik robót i inspektor nadzoru.

Należy wytyczyć trasę wodociągu zgodnie z projektem, natomiast po wykonaniu wodociągu należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Obydwie te czynności należy zlecić uprawnionemu geodecie.

Wszystkie prace prowadzone w pasie drogowym należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi m.in. w Kodeksie Drogowym, poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie w nocy światłem ostrzegawczym.

Całość robót ziemnych i montażowych należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II instalacje sanitarne.

Stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie. Wykonawstwo powierzyć osobą o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach.


inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/78/WŁ, 74/01/WŁ tel. 601 519 692

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

II OPIS TECHNICZNY – Do projektu zagospodarowania działki

1. Przedmiot inwestycji :

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego wielorodzinnego mieszczącego się w Tuszynie przy ulicy Szpitalnej. Projektowana sieć wraz z przyłączem jest zlokalizowana na działkach o numerach geodezyjnych : 12/24 oraz 2.

2. Istniejący stan zagospodarowania :

Na działce numer 12/24 jest istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budynki gospodarcze wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Obecnie budynek posiada przyłącze do lokalnej sieci wodociągowej, jednak z uwagi na jej zły stan techniczny, podjęto decyzję o wykonaniu nowego przyłącza.

Na terenie działki znajduje się również lokalne szambo, instalacje energetyczne i kanalizacji deszczowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu :

Projekt przewiduje budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączem wody do budynku. Pozostałe elementy zagospodarowania pozostają bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania :

Powierzchnie zagospodarowania terenu pozostają bez zmian .

5. Dane informacyjne o terenie :

Projektowany obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej :

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia :

Nie przewiduje się wzrostu zagrożenia dla środowiska w związku z projektowaną instalacją. Zakłada się, że projektowane instalacje będą miały pozytywny wpływ w stosunku do rozwiązań pierwotnych, warunków sanitarnych oraz higieny i zdrowia

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki i charakteru i stopnia skomplikowania obiektu :

Nie stwierdzono innych koniecznych danych, pozostałe dane bez zmian.


inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bądź ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WŁ 74/01/WŁ tel. 601 519 692

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Tuszynie

95-080 TUSZYN, ul. Brzezińska 86 a

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Parkowa 4
95-080 Tuszyn

ZWiK/234/2011

Tuszyn, dnia 28 marca 2011 r.

W odpowiedzi na pismo Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z 21 marca 2011 r., Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie, informuje że, ze względu na niekorzystne zlokalizowanie trójnika, na istniejącym w ul. Ks. Ściegiennego wodociągu, do którego to zaprojektowana miała zostać sieć wodociągowa w ul. Szpitalnej, co przekłada się na brak możliwości skorzystania z niego, wyraża zgodę na włączenie się do sieci wodociągowej w ul. Ks. Ściegiennego w innym miejscu.

Biorąc powyższe pod uwagę, zmienia się treść zapisu zawartego w rozdziale I Doprowadzenie wody punkt 1 litera a, w warunkach technicznych nr 7/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., nadając mu następujące brzmienie:

„Sieć należy zaprojektować do istniejącego przewodu \varnothing 160 z PCW zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Ks. Ściegiennego. Włączenia należy dokonać za pomocą żeliwnego trójnika 160/160/160. W miejscu włączenia zastosować trzy zsuwy odcinające, po jednej z każdej strony trójnika. Sieć wodociągową zaprojektować wzdłuż ul. Szpitalnej, zastosować rury PE-HD \varnothing 160 mm, łączone za pomocą zgrzewania elektrooporowego. Ze względu na fakt iż, na chwilę montażu trójnika konieczne jest opróżnienie sieci wodociągowej z wody, termin jego montażu bezwzględnie należy uzgodnić z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.

Na sieci wodociągowej w każdym newralgicznym punkcie zastosować zabezpieczenie, przed przemieszczaniem się przewodu wodociągowego w poziomie i pionie.”

Pozostałe zapisy zawarte w warunkach technicznych nr 7/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., pozostają bez zmian.

Za zgodność
z oryginałem

inż. MIRDOSŁAW GAZDA
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/770/PB.12

DYREKTOR
Zakładu Wód i Kan.

fax: wew. 24

Centrala: tel. (042) 614 - 30 - 18, 232 - 13 - 93
e-mail: p2321393@pilicka.net.pl
NIP 771-000-69-84
REGON 590314655

Dyrektor owik@tuszyn.info.pl
TARNOBRODZKI W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w Tuszynie

95-080 TUSZYN, ul. Brzezińska 86 a

Wnioskodawca:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Parkowa 4
95-080 Tuszyn

WARUNKI TECHNICZNE NR 7/2011

z dnia 25 stycznia 2011 r.

do celów projektowych i wykonania sieci wodociągowej
oraz podłączenia do w/w sieci

dla budynków (trzy bloki mieszkalne) zlokalizowanych przy ul. Szpitalnej w miejscowości Tuszyn gm. Tuszyn
na działkach nr ewid. 12/20, 12/21, 12/23, 12/24

w celu:

— doprowadzenia wody

I. DOPROWADZENIE WODY

1. Sieć wodociągowa:

- Sieć należy zaprojektować do istniejącego przewodu $\varnothing 160$ z PCW zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Ks. Ściegiennego. Włączenia należy dokonać do istniejącego trójkąta 160/160/160. Sieć wodociągową zaprojektować wzdłuż ul. Szpitalnej, zastosować rury PCW $\varnothing 160$. Na połączeniu, zastosować zasuwę typu miękkiego, w każdym newralgicznym punkcie zastosować zabezpieczenie, przed przemieszczaniem się przewodu wodociągowego w poziomie i pionie.
- Przed rozpoczęciem projektowania należy namierzyć rzędną posadowienia istniejącej sieci wodociągowej.
- Na nowo projektowanej sieci wodociągowej rozmieścić należy hydranty przeciwpożarowe, zachować należy odległość między hydrantami zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. nr 124 poz. 1030). Zastosować należy hydranty naziemne na odcinkach bocznych + zasuwy odcinająca $\varnothing 80$ (do hydrantu).
- Skrzynki do zasuw (sieciowych i hydrantu) obetonować, oznakować i wyprowadzić do poziomu terenu, trzpienie do kluczy winny znajdować się 15-20 cm pod pokrywą skrzynki.
- Po ułożeniu rurociągu, całość przepłukać i poddać próbie ciśnieniowej, zlecić do Terenowej Stacji SANEPID, wykonanie badania wody pobranej z nowo wykonanej sieci.

2. Przyłączenia do powyższej sieci wodociągowej:

- Przyłącza wodociągowe do budynków zaprojektować do nowo projektowanej sieci wodociągowej $\varnothing 160$.
- Przyłącza wykonać z rur PE o średnicy dla bloku pierwszego i drugiego (licząc od strony ul. Ks. Ściegiennego) 50 mm dla bloku trzeciego o średnicy 63 mm. Włączenie do wodociągu wykonać nawiertem NCS + zasuwa odcinająca. Skrzynkę do zasuw i nawiertki należy obetonować i wyprowadzić do poziomu terenu, trzpienie do kluczy winny znajdować się 15-20 cm pod pokrywą skrzynki.
- Węzeł wodomierzowy z podejściem pod wodomierz główny o średnicy $\varnothing 40$ dla bloku 1 i 2 oraz $\varnothing 50$ dla bloku 3, zamontować:
 - w przypadku gdy długość całkowita przyłącza od linii rozgraniczającej do węzła wodomierzowego przekracza 15 m w szczelnej studziencie wodomierzowej (z tworzywa, z atestem) na terenie posesji inwestora, w odległości do 3 m od ogrodzenia,
 - w przypadku gdy długość całkowita przyłącza od linii rozgraniczającej do węzła wodomierzowego nie przekracza 15 m, dopuszcza się, instalację węzła wodomierzowego w budynku, przy czym miejscem jego instalacji ma być pomieszczenie ocieplone, zabezpieczone przed zamrażaniem, z dobrym dostępem dla obsługi. Węzeł wodomierzowy zlokalizować należy za wejściem przyłącza do budynku przy ścianie zewnętrznej, zabrania się jego trwałego zabudowywania i zasłaniania wyposażeniem.

Węzeł wodomierzowy należy zamontować, w sposób umożliwiający dobry do niego dostęp w celu montażu, demontażu, obsługi, konserwacji oraz odczytu wskazań wodomierza ponadto musi być on zabezpieczony przed możliwością dostępu osób trzecich.

W węźle wodomierzowym należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy (usytuowany za miejscem na wodomierz, licząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody), zawory grzybkowe przelotowe (przed i za wodomierzem) o średnicy 40 mm dla bloku 1 i 2 oraz 50 mm dla bloku 3,

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/36/Wt, 74/91/Wt. tel. 601 519 692

zgodność
z oryginałem -Verte-

przynajmniej z jednej strony zamontować należy teleskop regulacyjny umożliwiający montaż wodomierza

Wodomierz główny dostarcza i instaluje Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.

- d) Ze względu na różnicę terenu od poziomu stacji uzdatniania wody w Górkach Dużych (258 m n.p.m.) względem ul. Szpitalnej oraz ciśnienie wody do jakiego są przystosowane istniejące elementy instalacji wodociągowej, które zasilane będą w wodę z stacji uzdatniania wody o której mowa wyżej, uwzględnić należy możliwość zaprojektowania zaworów redukujących ciśnienie, na sieci wodociągowej lub lokalnie na przyłączach wodociągowych. W przypadku zaprojektowania zaworu redukcyjnego na sieci wodociągowej zamontować należy go w szczelnej studziencie redukcyjnej o średnicy min. 1200 mm, zwieńczonej włazem zamykanym na kłódkę,
- e) Po wykonaniu podłączenia i płukania przyłącza z zanieczyszczeń stałych, wodę należy zakręcić do momentu podpisania umowy na dostarczenie wody.

II. POZOSTAŁE WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONYWANIA SIECI WODOCIAĞOWYCH I PRZYŁĄCZA WODOCIAĞOWEGO ORAZ ZOBOWIĄZANIA INWESTORA:

1. Projekt techniczny przedłożyć do uzgodnienia branżowego, jeden egzemplarz uzgodnionego projektu technicznego pozostawić należy do dyspozycji Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie.
2. W dokumentacji technicznej określić cel poboru wody oraz wielkość zaopatrzenia maksymalnego i średniego dobowego oraz maksymalnego godzinowego.
3. Roboty instalacyjne związane z budową sieci i przyłącza mogą być wykonane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
4. Na 3 dni przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci wodociągowej powiadomić Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie o rozpoczęciu robót.
5. Włączenie do miejskiej sieci wodociągowej dokonuje zarządzający siecią Zakład Wodociągów i Kanalizacji.
6. Oznakować należy punkt włączenia do sieci wodociągowej.
7. Wykonana sieć wodociągowa oraz przyłącza wodociągowe przed zasypaniem podlegają odbiorowi technicznemu przez tuż Zakład oraz inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę, przy czym oznaczenie zasuw odcinających oraz hydrantów na mapie z inwentaryzacji ma nie budzić wątpliwości co do ich lokalizacji tj. ma być czytelny.
8. Sieć oraz przyłącze wodociągowe należy ułożyć, poniżej głębokości przemarzania gruntu, a na odcinkach ewentualnego przemarzania wymaga się dodatkowego ocieplenia przewodu.
9. W przypadku konieczności prowadzenia sieci wodociągowej oraz / lub przyłącza wodociągowego przez tereny osób trzecich, inwestor zobowiązany jest dołączyć do projektu pisemną zgodę właścicieli tych terenów w formie aktu notarialnego, o ustanowieniu nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie prowadzenia instalacji wodociągowej i na prawie dostępu do tej instalacji przez przedstawicieli Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie w celach konserwacyjno – naprawczych.
10. Zastosowane rozwiązania techniczne dla przewodu wodociągowych muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
11. Użyte, w procesie budowy, materiały muszą posiadać atesty higieniczne i aprobaty techniczne wymagane dla przewodów wodociągowych do przesyłania wody do picia i na potrzeby gospodarcze.
12. Kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z ustawą Prawo budowlane dostarczyć należy po zakończeniu inwestycji do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w celu zalegalizowania sieci i przyłącza oraz zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków.
13. W miejscowości Tuszyn, ul. Szpitalna brak jest miejskiej sieci kanalizacyjnej. Ścieki należy więc odprowadzać do szczelnego szamba i okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków lub odprowadzać je do lokalnej oczyszczalni ścieków.
14. Zmiana celu lub ilości poboru wody wymaga uprzedniego uzyskania pozwolenia.
15. W pozostałych kwestiach, nieregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy prawa obecnie obowiązujące.
16. Zabrania się zmieniania, bez wcześniejszego uzgodnienia z Zakładem, uzyskanych warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Inż. MIROSKAW GAŁAJ
Instalacje i kierowanie robotami
Budowlanymi w szczególności
Instalacji ciepłej i zimnej wody
Sanitarnej

Zgodność z oryginałem

Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia

Zakład Gospodarki Nieruchomościami
Wpłynęło dnia 26.01.2011
Nr 32

DYREKTOR
Zakładu Wod. Kan.

Zatwierdził: mgr inż. Krzysztof Gwizdowski

Centrala: tel. (042) 614 - 30 - 18, 232 - 13 - 93
e-mail: p2321393@pilicka.net.pl
NIP 771-000-69-84
REGON 590314655

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Dyrektor: zwik@tuszyn.info.pl
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ZDiZ - 7041/ 40 /2011

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z późniejszymi zmianami), oraz art.104 K.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami), oraz porozumienia z dn. 19.03.1999r. w sprawie powierzenia zarządu nad drogami powiatowymi w gminie Tuszyn, **po rozpatrzeniu wniosku: Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Parkowa 4 Tuszyn z dnia 22.03.2011r.** o umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2904E w Tuszynie ul. Ks. Ściegiennego sieci wodociągowej.

Z e z w a l a m

Na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 2904E w Tuszynie ul. Ks. Ściegiennego (działka nr 2) sieci wodociągowej do działki nr 12/24, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Usytuowanie sieci wodociągowej zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjną,
2. W przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, właściciel urządzenia na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionego przyłącza zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt. 2 w/w ustawy o drogach publicznych.
3. Projekt techniczny należy uzgodnić w Referacie Dróg i Zieleni tut. Urzędu pod względem zgodności z powyższymi warunkami,
4. Przed przystąpieniem do wykonania robót w pasie drogowym należy wystąpić do tut. Urzędu o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

UZASADNIENIE

Decyzję wydano na podstawie wniosku z dnia 22.03.2011r. złożonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie ul. Parkowa 4 95-080 Tuszyn. Wydane przez zarząd drogi uzgodnienie na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z art.32 ust.4, pkt 2 ustawy z dn. 4.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. Ustaw z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) do dysponowania częścią pasa drogowego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym uzgodnieniu, które wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. Zgoda zarządcy drogi wyrażona niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do tut. Urzędu w trybie i na warunkach określonych w odrębnych przepisach.

inż. MIROSLAW GALAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nz mid, 34/38/000 11.07.09 ul. 103 110 109

Zm Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Parkowa 4
95-080 Tuszyn
2. aa



BURMISTRZE
Matecki
mgr inż. Witold Matecki

inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WL, 74/01/WL tel. 601 519 692

MG zgodność
z oryginałem

Niniejsza decyzja
jest ostateczna
od dnia 12.04.2011

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

STAROSTA POWIATU
ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
90-002 Łódź, ul. Tuwima 28
tel. 042 632-9828

OPINIA NR 303/2011

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgadnia lokalizację obiektu:

Przedmiot opinii :

SIEĆ WODOCIĄGOWA
PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - do budynku

Lokalizacja obiektu : Tuszyn obr. 16 ul. Szpitalna (r. Ks. Ściegiennego) dz. 12/24 , 2

Autor opracowania: inż. MIROSLAW GAŁAJ

Inwestor :

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TUSZYN
PARKOWA 4

Data wpływu do zespołu: 2011-03-21

I. Podstawa prawna opinii :

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt. 1, art.28 ust. 1 (Dz.U. z 2005r. nr 240 poz.2027 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 poz.455). Zarządzenie nr 27/2001 z dnia 14 listopada 2001 roku Starosty Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

2. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - w przypadku przewodów podziemnych - przed ich zasypaniem.

Uwagi i zalecenia:

- W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne prowadzić sposobem ręcznym z zabezpieczeniem.

Z up. Starosty
DYREKTOR PODGİK

Andrzej Baitos
Andrzej Baitos

inż. MIROSLAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
ul. tel. 681 519 692

ym

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Tuszyn, dnia 14.02.2011 r.

UBiA 7328 / W – 14 / 2011

Sanitarne Usługi Budowlane
Pan Mirosław Gałaj
ul. Rawska 20
95-030 Rzgów

WYPIS

z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XVIII/115/2004 Nr XVIII/116/2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn, opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 235, poz. 2096, poz. 2097 z dnia 18 sierpnia 2004 r.,

i w odpowiedzi na wniosek **Pana Mirosława Gałaja, Rzgów, ul. Rawska 20,**
w sprawie przeznaczenia działek o nr ewid. 139/2 w **Górkach Małych, gm. Tuszyn,**

plan miejscowy dla w/w działek ustala :

- dla dz. nr ewid. 12/24 obr. 16 w Tuszynie :
- pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną / B1 MW /;

- dla dz. nr ewid. 12/25 i 14/1 obr. 16 w Tuszynie :
- w części pod drogę 13 KZ / ul. Szpitalna - w liniach rozgraniczających 20 m / ,
- w części pod drogę wewnętrzną ;


- dla dz. nr ewid. 2 obr. 19 w Tuszynie :
- pod drogę 14 KZ / ul. ks. P. Ściegiennego - w liniach rozgraniczających 20 m / ,

dla terenu oznaczonego symbolem B1 MW plan ustala :

STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZIU
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

1. *Przeznaczenie podstawowe* : **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną .**
2. *Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające* :
 - 1) garaże i parkingi ,
 - 2) urządzenia zabaw dla dzieci , usługi bytowe związane z obsługą zabudowy mieszkaniowej ,
 - 3) zieleń leśna .

inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WL, 74/01/WL tel. 601 519 692

 Za zgodność
z oryginałem

3. *Charakter działań :*
 - a. adaptacja istniejącej zabudowy ,
 - b. realizacja zabudowy .
4. *Warunki urbanistyczne :*
 - 1) nieprzekraczalna wysokość zabudowy : 3 kondygnacje naziemne ,
w tym poddasze użytkowe ,
5. *Architektura :*
 - 1) w nawiązaniu do istniejącej zabudowy sąsiadującej i leśnego charakteru otoczenia .
6. *Warunki ochrony , nakazy , zakazy :*
 - 1) obowiązek maksymalnej ochrony istniejącego drzewostanu i pielęgnacja zieleni .

BURMISTRZ

Marek

mgr inż. Witold Mokoń

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

inż. MIROSLAW CICHAN
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/PR/WL 2012/2013 101 113 009

ym Za zgodność
z oryginałem

Przepisy ogólne dla całego obszaru

/wyciąg z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Tuszyn , na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XVIII/115/ 2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn i Uchwały Rady Miejskiej Nr XVIII/116/2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn , opublikowanych w Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 235 , poz. 2096 i poz. 2097 z dnia 18 sierpnia 2004 r./.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego

zakazuje się :

- realizacji przedsięwzięć , dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane , z wyjątkiem terenów odpowiednio oznaczonych w planie symbolami P , U , RPO , NU , PE , UKS .
- wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub gruntu .
- lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować :
 - emisję zanieczyszczeń do powietrza o charakterze odorowym i emisję niezorganizowaną / szczeg. pyły / .
 - emisję zanieczyszczeń w ilościach mogących powodować przekroczenie dopuszczalnych stężeń .
 - wytwarzanie odpadów stanowiących zagrożenie dla życia i zdrowia lub dla środowiska .
 - powstanie drgań i wibracji , niekorzystnych efektów termicznych czy uciążliwego promieniowania elektromagnetycznego .

ustala obowiązek :

- docelowo - ogrzewania lokalnego ze źródeł ekologicznie czystych .
- gromadzenia i selekcji odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do gromadzenia , zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie .
- w przypadku powstania odpadów z grupy niebezpiecznych obowiązek czasowego przechowywania w szczelnych pojemnikach na terenie działki i transportowania do zakładów przetwórczych lub miejsc specjalnego składowania .
- zachowania walorów środowiska przyrodniczego, zieleni na działkach , zieleni wysokiej , łąkowej i zadrzewień przydrożnych .
- ochrony istniejących pomników przyrody .
- ochrony dolin rzek .
- na terenach zmeliorowanych dokonania odpowiednich zabezpieczeń i przebudowy systemu w uzgodnieniu z Woj. Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych .
- na terenach leśnych zachowania walorów środowiska przyrodniczego , z zakazem realizacji obiektów kubaturowych , za wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej .

w zakresie zagospodarowania i użytkowania przestrzeni :

- zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym z przestrzeni i obiektów o charakterze publicznym , ogólnodostępnym .
- lokalizowania ogrodzeń ażurowych o maks. wysokości 1,8 m , z dopuszczeniem ogrodzeń na podmurówce o nieprzekraczalnej wysokości 60 cm , bezpośrednio w liniach rozgraniczających dróg , z zakazem realizacji pełnych ogrodzeń oraz ogrodzeń z prefabrykatów betonowych w części frontowej działki na terenach budownictwa mieszkaniowego , za wyjątkiem terenów przylegających do drogi krajowej Nr 1, przy której dopuszcza się ogrodzenia pełne .
- rozwiązania potrzeb parkingowych wynikających ze sposobu użytkowania działki lub zespołu działek w Granicach nieruchomości objętych inwestycją , z wyłączeniem terenu znajdującego się w liniach rozgraniczających dróg .
- plan zapewnia możliwość realizacji inwestycji celu publicznego .
- plan dopuszcza na działkach o szerokości mniejszej niż 20 m w sytuacjach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem sytuowanie budynków innych niż mieszkalne w granicy z działką sąsiada .
- na terenach z funkcją usługową plan dopuszcza lokalizację drobnych usług na małej powierzchni działki uzasadnioną planem zagospodarowania działki .
- plan dopuszcza adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej usytuowanej w granicy z możliwością rozbudowy .

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
dr. inż. 34/92/WŁ, 74/01/WŁ. tel. 601 519 692

zgodność
z oryginałem

w zakresie podziału i scalania istniejących działek :

- plan dopuszcza dokonywanie podziałów wtórnych terenów na działki budowlane . Podział musi być zgodny z ustaleniami planu i z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi , a zwłaszcza z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami i warunkami technicznymi , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisami p-pozarowymi .
- działki budowlane , powstałe w wyniku scalenia a w następnie wtórnego podziału muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną kołową . W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej podział wtórny lub połączenie działek jest możliwe jedynie po wytyczeniu wewnętrznej drogi dojazdowej z dostępem do drogi publicznej zgodnie z przepisami szczególnymi .

w zakresie obsługi komunikacyjnej :

- powiązania komunikacyjne terenów gminy z obszarem zewnętrznym za pośrednictwem dróg krajowych Nr 1, Nr 91, węzła " Tuszyn " na skrzyżowaniu z projektowaną autostradą A-1 Gdańsk - Łódź - Katowice węzła " Rzgów " na skrzyżowaniu drogi krajowej Nr 1 z projektowaną drogą ekspresową S-8 Łódź - Sieradz - Wrocław oraz dróg powiatowych : 30134, 30144, 30145, 30146, 30150, 30153, 30156, 30163 dla ważniejszych powiązań lokalnych .
- dla terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania położonych w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A-1, drogi ekspresowej S-8 oraz dróg krajowych Nr 1 i Nr 91 klasy GP , obowiązuje zakaz obsługi komunikacyjnej zjazdami bezpośrednio z tych dróg : obsługa terenów poprzez istniejące i projektowane drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe oraz drogi serwisowe projektowane wzdłuż linii rozgraniczających w pasach drogowych w/w dróg włączone do układu drogowego gminy : dostępność do dróg klasy A, S i GP tylko w wyznaczonych węzłach - skrzyżowaniach .
- klasyfikację funkcjonalno - techniczną z podziałem na klasy : A, S, GP, Z, L, D dla terenów dróg publicznych wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami literowymi ze szczegółowymi ustaleniami linii rozgraniczających .
- parametry techniczne dróg powinny spełniać wymagania ustalone w odrębnych przepisach określających warunki techniczne , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie .
- w terenach dróg , w obrębie linii rozgraniczających plan zakazuje lokalizacji budynków i urządzeń nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu drogowego , z wyjątkiem zieleni i urządzeń infrastruktury technicznej , pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych oraz uzgodnienia z zarządcą drogi . Dla dróg krajowych lokalizacja infrastruktury technicznej na obrzeżach linii rozgraniczających w pasie drogowo - ulicznym .
- plan dopuszcza możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą pod warunkiem , że :
- nie powodują zagrożenia i utrudnień dla ruchu drogowego i pieszego oraz nie zakłócają wykonywania zadań zarządu drogi ,
- nie kolidują z zakładaną siecią infrastruktury technicznej ,
- uzyskania zgody zarządcy drogi na ich remont lub przebudowę .
- w obrębie linii rozgraniczających plan dopuszcza lokalizację ścieżek rowerowych z uwzględnieniem przepisów szczególnych i w uzgodnieniu z zarządcą drogi .
- nieprzekraczalne linie zabudowy o funkcjach chronionych dla poszczególnych klas dróg na terenach niezainwestowanych a przeznaczonych do zainwestowania :
 - GP - 25 m od linii rozgraniczających
 - Z - 10 m od linii rozgraniczających
 - L, D - 5 m od linii rozgraniczających
- / dla dróg publicznych obowiązują minimalne odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni określone w ustawie o drogach publicznych / .
- na obszarze miasta objętego strefą konserwatorską plan ustala obowiązujące linie zabudowy luźnej i zwartej w liniach rozgraniczających ulic .
- plan ustala obsługę komunikacyjną terenów przeznaczonych pod zabudowę z ulic istniejących oraz wyznaczonych na rysunku planu . W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej plan ustala obowiązek realizacji dróg dojazdowych z dostępem do drogi publicznej .
- dróg nie wyznaczonych na planie na terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę plan ustala :
 - szerokość pasów drogowo - ulicznych w liniach rozgr. min. 12,0 m dla dróg klasy "L" / lokalnych /
 - szerokość pasów drogowo - ulicznych w liniach rozgr. min. 10,0 m dla dróg klasy "D" / dojazdowych /
 - dla ciągów pieszo - jezdnych "PD" szerokość w liniach rozgr. min. 6,0 m
 - w przypadku nowych włączeń do układu dróg konieczność uzgodnienia z zarządcą drogi
- w zakresie obsługi komunikacją zbiorową utrzymanie linii i tras komunikacji autobusowej z zaleceniem ich rozwoju w nawiązaniu do potrzeb i możliwości układu drogowo - ulicznego

Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WŁ, 74/01/WŁ tel. 601 519 692

Za zgodność z oryginałem

w zakresie **zaopatrzenia w wodę** :

- podstawą zaopatrzenia gminy w wodę na cele bytowe, gospodarcze i przeciwpożarowe będzie istniejąca, rozbudowywana gminna sieć wodociągowa, zasilana z zasobów wód podziemnych, ujmowanych na terenie miasta i gminy Tuszyn.
- plan ustala obowiązek doprowadzania wody gminną siecią wodociągową, do wszystkich wyznaczonych planem terenów zabudowy, w pierwszej kolejności do terenów nie wyposażonych, dla podniesienia standardów; wszelkie uzgodnienia i warunki techniczne przyłączy w ZWiK w Tuszynie.
- przy rozbudowie lub modernizacji sieci wodociągowych należy uwzględnić wymogi dotyczące p-pożarowego zaopatrzenia wodnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi należy zapewnić wydajność sieci hydrantowej lub zbiorniki wodne sztuczne dla celów p-pożarowych.
- dla zapewnienia pewności zasilania i ze względów eksploatacyjnych celowe jest łączenie sieci wodociągowych zasilanych z niezależnych źródeł we współpracujące układy.
- plan dopuszcza:
 - dla zabudowy rozproszonej, pozostającej poza wyznaczonymi ciągami zabudowy możliwość doprowadzenia wody ze źródeł położonych na terenie gmin sąsiadujących na warunkach określonych w porozumieniach komunalnych.
 - tymczasowe zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody, na warunkach określonych w przepisach szczególnych, do czasu uzbrojenia terenu w gminną sieć wodociągową.
 - na warunkach określonych w odrębnych przepisach, indywidualne ujęcia wody dla potrzeb produkcyjnych.

w zakresie **odprowadzania ścieków sanitarnych** :

- plan ustala, docelowe rozwiązanie problemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków z terenu gminy przez wybudowanie zbiorczych i lokalnych układów sieci kanalizacji sanitarnej, z odprowadzeniem do gminnej i lokalnych oczyszczalni ścieków, a także z wykorzystaniem indywidualnych oczyszczalni przydomowych i zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków na terenie nieruchomości.
- dla pozostałych terenów do czasu wybudowania gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, plan ustala kanalizację indywidualną:
 - wszędzie, gdzie istnieją odpowiednie warunki gruntowo-wodne i dobra izolacja użytkowego poziomu wodonośnego, dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni, opartych o osadnik gnilny i drenaż rozsączający ścieki w gruncie.
 - przy braku możliwości lokalizacji przydomowej oczyszczalni, ścieki należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach na terenie nieruchomości i wywozić taborem asenizacyjnym do stacji zlewnych, z obowiązkiem udokumentowania wywozu ścieków.
- w jednostkach produkcyjnych i usługowych, wytwarzających ścieki technologiczne należy zapewnić wstępne ich oczyszczenie poprzez budowę kanalizacji i zakładowych oczyszczalni ścieków. Podczyszczone wstępnie ścieki mogą być odprowadzane do systemu kanalizacji gminnej, komunalnej lub odbiornika powierzchniowego, na warunkach określonych w odrębnych przepisach.
- wszelkie uzgodnienia i warunki przyłączeniowe w ZWiK w Tuszynie.

w zakresie **odprowadzania wód opadowych** :

- plan dopuszcza powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wg rozwiązań indywidualnych, z obowiązkiem zagospodarowania tych wód w granicach własnych działek.
- dla terenów, z których spływ wód opadowych może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego plan ustala obowiązek ich wyposażenia w lokalne, zorganizowane systemy odwodnienia z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do odbiorników naturalnych lub zbiorników retencyjnych na gruncie inwestora.
- warunki wprowadzania ścieków deszczowych do odbiorników oraz wymagany stopień ich oczyszczenia określa organ wydający pozwolenie wodnoprawne i władający wodami.
- plan zakłada rozwój sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia podstawowych układów komunikacyjnych, terenów intensywnej zabudowy mieszkaniowej i terenów przemysłowych.
- plan ustala konieczność maksymalnej ochrony przed zabudową istniejących urządzeń melioracji. W przypadku kolizji z projektowanym zagospodarowaniem dopuszcza się przebudowę tych urządzeń, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą i w sposób zapewniający właściwe funkcjonowanie systemu melioracyjnego na terenach sąsiadujących.

w zakresie **zaopatrzenia w ciepło** :

- plan ustala budowę lokalnych źródeł ciepła do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej, w budowanych i wolnostojących, z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych lub źródeł odnawialnych

inż. MIROSŁAW GAŁAJ
projektowania i kierowanie robotami
budowlanymi w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WL, 74/01/WL tel. 601 515 692

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
05 090 Tuszyn

zgodność z oryginałem

w zakresie **energetyki** :

- podstawowe źródła zasilania w energię elektryczną z istniejących stacji transformatorowo - rozdzielczych 110/15kV GPZ "Kalinko" i GPZ "Łaznów".
- bezpośrednia dostawa energii elektrycznej do poszczególnych odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia .
- budowę , przebudowę i modernizację sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Energetycznym .
- budowę liniowych odcinków sieci średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg po uzyskaniu zgody właścicieli i użytkowników wieczystych terenów , w zasięgu ustalonych w planie stref bezpieczeństwa , na ograniczenie użytkowania obszaru zlokalizowanego w tych strefach .
- lokalizowanie nowych stacji transformatorowych wewnątrzowych 15/0,4kV poza liniami rozgraniczającymi dróg , z dopuszczeniem do wbudowania w obiekty kubaturowe .
- w stosunku do istniejących sieci naziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów plan ustala ich zachowanie z dopuszczeniem modernizacji i rozbudowy w przypadku zwiększonych potrzeb przesyłu mediów oraz przebudowy w przypadku kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu .
- plan przewiduje maksymalne szerokości stref bezpieczeństwa dla tras przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych :
 - dla linii 15 kV - 15 m
 - dla linii 110 kV - 40 m
 - dla linii 220 kV - 60 m
 - dla linii 2x400 kV - 90 m
- w strefach bezpieczeństwa zakaz lokalizacji zabudowy o funkcji chronionej , z możliwością innych obiektów po uzyskaniu opinii Zakładu Energetycznego lub Polskich Sieci Elektroenergetycznych .
- przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej , która koliduje z projektowaną zabudową lub układem komunikacyjnym może być zrealizowana przez właściciela sieci na koszt podmiotu , który tę zmianę powoduje , po zawarciu stosownej umowy o przebudowę sieci .

w zakresie **zaopatrzenia w gaz** :

- jako źródło zasilania w gaz przewodowy jest istniejąca sieć wysokiego ciśnienia DN200 i stacja redukcyjno-pomiarowa pierwszego stopnia zlokalizowana w Tuszyn Lesie .
- bezpośrednie zaopatrzenie odbiorców w gaz do celów grzewczych i gospodarczych z istniejącej sieci średniego i niskiego ciśnienia .
- docelową rozbudowę istniejącego systemu gazu średniego ciśnienia dla potrzeb nowych odbiorców , przy jednoczesnym spełnieniu kryteriów ekonomicznych dla dostawy gazu oraz zawarciu odpowiednich porozumień z odbiorcami .
- zasady lokalizacji gazociągów w liniach rozgraniczających dróg muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki określającym warunki techniczne , jakim winny odpowiadać sieci gazowe .
- rozbudowę sieci gazowej na warunkach określonych przez PGNiG oddział MOZG- Gazownia Łódzka .
- dla gazociągów wysokiego ciśnienia strefy ochronne dla zabudowy mieszkaniowej :
 - dla gazociągów DN 400 - 30 m na stronę ,
 - dla gazociągów DN 200 - 25 m na stronę ,
 - lokalizacja obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach wymaga uzgodnienia z gestorem sieci .

w zakresie **zaopatrzenia w łącza telefoniczne** :

- zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic na warunkach określonych przez zarządcę drogi .
- możliwość przebiegu linii telefonicznych poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli gruntów .
- obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez odpowiedniego operatora telekomunikacyjnego .
- w strefie od radiolinii realizacja nowych obiektów o wysokości powyżej 20 m wymaga uzgodnienia z TP EMITEL sp. z o.o. - oddział w Łodzi .
- przebudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej , która koliduje z projektowaną zabudową oraz układem komunikacyjnym może być realizowana przez właściciela sieci telekomunikacyjnej na koszt podmiotu , który tą zmianę powoduje , po zawarciu stosownej umowy o przebudowę sieci .
- lokalizowanie stacji bazowych telefonii komórkowej poza terenami przeznaczonymi dla realizacji obiektów o funkcji chronionej .

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
sta. sieć, sieci i urządzenia sanitarne
74/91/Wt. tel. 601 519 692

zgodność
oryginałem

w zakresie ochrony dóbr kultury i krajobrazu kulturowego :

- dla obiektów wpisanych do ewidencji zabytków uzyskania zezwolenia na wykonywanie robót budowlanych po zajęciu stanowiska przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków .
- na obszarach stanowisk archeologicznych /symbol W/ i w strefach obserwacji o promieniu 150 m od stanowisk, uzgodnienia planowanych inwestycji z WKZ .
- zachowanie i eksponowanie walorów środowiska kulturowego .

Wszelkie inne uzgodnienia nie ujęte w części opisowej planu miejscowego , a wymagane przepisami szczegółowymi należy wykonać w jednostkach właściwych do tych uzgodnień .

Wyłączenia gruntów z produkcji zgodnie z wymaganiami obowiązującej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych .

BURMISTRZ

Matecki
mgr inż. Witold Matecki.

inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/98/WK 74/01/WK tel. 601 519 692

gm za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4



Łódź, dnia 18.05.2001 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP.U.7131.I.74/01

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U.Nr 106 z 2000 r., poz.1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 07. i 10.05.2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

zadaje

Panu Mirosławowi Wojciechowi Gałajowi
inż. inżynierii środowiska
ur. 8 maja 1969 r. w Łowiczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 74/01/WŁ

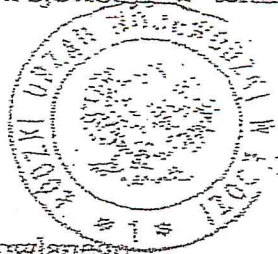
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

- 1) Mirosław Gałaj
95-030 Rzgów, ul. Rawska 20
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
- 3) a/a



Wojewoda
Za zgodność z oryginałem

inż. MIROSLAW GAŁAJ
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacje, sieci i urządzenia sanitarne

20-226 ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 116
STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 11 stycznia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 226

Pan Mirosław GAŁAJ
zamieszkały: 95-030 Rzgów
ul. Rawska 20

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/0226/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.

inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/03/WK, 24/01/WL, tel. 401 512 692

Za zgodność
z oryginałem

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl

STAROSTWO POWIATOWE W ŁÓDZI
referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszninie
95-080 Tusznin, ul. Piotrkowska 2/4

tel (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociagowym do budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Tuszynie ul. Szpitalna dz. 12/24, został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami sztuki budowlanej.

inż. MIROSŁAW GAŁAJ

Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specjalności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr ewid. 34/95/WN.74/01/WN, tel. 41 518 682

inż. Mirosław Gałaj

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa i adres obiektu : SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZEM
WODOCIĄGOWYM DO BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
W TUSZYNIE UL. SZPITALNA DZ. 12/24**

**Inwestor : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Parkowa 4 95-080 Tuszyn**

Projektant : inż. Mirosław Gałaj upr. 74/01 WŁ

Rzgów marzec 2011r

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

I INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA -część opisowa

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego :
Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego w Tuszynie ul. Szpitalna dz. 12/24
2. Inwestor :
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Parkowa 4 95-080 Tuszyn
3. Projektant :
Mirosław Gałaj 95-030 Rzgów ul. Rawska 20
4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :
Roboty budowlane tradycyjne wynikające ze specyfiki robót sieci wodociągowej i przyłączy. Prace przygotowawcze, wykopy, umacnianie wykopów, zasyпка wykopów, roboty budowlano-montażowe, uporządkowanie terenu, roboty instalacyjne, zgrzewanie rurociągów i inne wynikające ze specyfiki wykonywania tego typu robót.
5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych :
Zgodnie z mapą do celów projektowych, projektem zagospodarowania.
6. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :
Brak elementów zagospodarowania działki, które mogą w ewidentny sposób (przy zachowaniu zasad BHP) stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi z wyłączeniem zdarzeń nieprzewidzianych, katastrof.
7. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsca ich wystąpienia.:
Podczas wykonywania robót wystąpią zagrożenia wynikające ze specyfiki robót, które obowiązany jest znać kierownik budowy m.in. podczas montażu instalacji, zgrzewania rurociągów, połączenia z istniejącym rurociągiem, robót ziemnych itp..
8. Sposób prowadzenia instruktora pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :
Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako ;
 - szkolenie wstępne
 - szkolenie okresoweSzkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne (instruktaż ogólny) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy
9. Należy zapewnić stały nadzór kierownika robót (budowy) z odpowiednimi uprawnieniami podczas wykonywania prac.

Inż. MIROSŁAW GAŁAJ
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
bez ograniczeń w specyfności
instalacje, sieci i urządzenia sanitarne
Nr swid. 34/98/WŁ, 74/01/WŁ; tel. 241 518 023

inż. Mirosław Gałaj
upr 74/01/WŁ

STAROSTWO POWIATOWE W ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Tuszynie
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

